



FEITEN EN CIJFERS

BOUWHEER EN OPDRACHTGEVER

AZ Sint Lucas Brugge

ARCHITECT

Detoo Oostende

AANNEMER

Himpe uit Loppem

STABILITEIT

VK Engineering

TECHNIEKEN

Ingenium

BOUWTIJD

18 maanden

START NIEUWBOUW

januari 2017

START OPLEVERING

juni 2018

TOTALE OPPERVLAKTE TERREIN

3.500 m²

TOTALE OPPERVLAKTE GEBOUW

3.000 m² vloerooppervlak

TOTALE BOUWKOSTEN

€9.000.000 incl. alle kosten

AANTAL BEDDEN

25+7 voor K-dienst

In totaliteit: 419

Plus dagziekenhuis: 112

AANTAL PARKEERPLAATSEN

854 (totale ziekenhuis)

De kinderen zijn door het nieuwe paviljoen letterlijk uit het ziekenhuis gehaald.



KAS AZ Sint Lucas, Brugge

De jongeren voelen zich goed thuis in de aangename omgeving.

Tekst: Michel Vanden Heede Beeld: Eurochair Projects

Nieuw paviljoen voor kinder- en jeugdpsychiatrie in AZ Sint-Lucas Brugge brengt alle functies onder één dak

SCHEPPEN VAN HUISELIJKE OMGEVING ALS UITGANGSPUNT

Bij het ontwerp van het nieuwe paviljoen voor de dienst kinder- en jeugdpsychiatrie van AZ Sint-Lucas in Brugge stond het creëren van een huiselijke omgeving centraal. Het samenspel tussen architect, gebruiker en technische dienst onder leiding van Directeur infrastructuur en facilitaire diensten Alex Masquelier leverde een visitekaartje op. "Het ontwerp, waarbij we rekening moesten houden met vier leefgroepen, is gebaseerd op onze jarenlange ervaring. Aanvullend deden we ook vier referentiebezoeken."

De kinderen hoeven niet langer in het ziekenhuis te verblijven, want ook de privéslaapkamers en leefruimtes zijn in de nieuwbouw geïntegreerd. Meer nog: het nieuwe gebouw brengt alle functies van de dienst kinder- en jeugdpsychiatrie voortaan onder één dak: leefgroepen, raadplegingen, therapie, onderwijs en sportfaciliteiten. De moderne look en het verregaande comfort maken het project helemaal af.

De meeste gebouwen van AZ Sint-Lucas zijn 50 jaar oud. Ondanks het bijbouwen en opsmukken van enkele gedeeltes werd er in 2013 een aanvraag ingediend voor een nieuw Masterplan, waarvoor bij de subsidiërende overheid tot op heden geen middelen beschikbaar zijn. Aangezien de nood voor de K-dienst heel groot was, werd er beslist om dit als een afzonderlijk project te zien en te werken met autofinanciering. >



Alex Masquelier, Directeur infrastructuur en facilitaire diensten.
(Beeld: Michel Vanden Heede)

Meubilair op maat van de klant

Eurochair Projects stond in voor de inrichting van het meubilair in de kamers en leefruimtes van KAS. Correct inspelen op de specifieke noden en behoeften van de klant (kind- en jeugdpsychiatrie) was belangrijk. Een moderne look met hedendaags comfort stond voorop in dit project.

In de kamers werd geopteerd voor de Snow Stoel gecombineerd met tafel Skeef, in de leefruimtes voor de Ingrid stoel gecombineerd met tafel Skeef en de B091 zetel met salontafel Skeef. Gezien de specifieke doelgroep moest het meubilair naast een eigentijds en jong karakter toch ook voldoende robuust zijn. De stoelen, tafels en zetels zijn gedurende de demoperiode onderworpen aan een stresstest. Verder was het van belang dat het meubilair voldeed aan de vigerende brandnormen. Het diende ook gemakkelijk verplaatsbaar te zijn en de poten mochten geen krassen maken op de vloeren. De tafels moesten vervaardigd worden uit Formica HPL (hogedrukclaminaat).

Kamers op gelijkvloers

“Destijds bevond de K-dienst zich in een vleugel van het ziekenhuis onder een verpleegafdeling en daarnaast had men het K-paviljoen met een therapiegedeelte van 600 m²”, verduidelijkt Alex Masquelier. “De ligging op het eerste verdiep was een serieus minpunt. De jongeren konden bijvoorbeeld in geval van een stresssituatie niet even buiten lopen. Ook de toegankelijkheid van de sanitaire cellen liet te wensen over. Vandaar dat de Raad van Bestuur besliste om een nieuw gebouw te plaatsen op het stuk terrein dat nog vrij was, naast het parkeergebouw. De oppervlakte van de nieuwbouw bedraagt 3.500 m², wat dus een aanzienlijke schaalvergroting is. Dit heeft ook te maken met een uitbreiding van het aantal plaatsen. Vroeger waren er 25 K-bedden en nu is dit uitgebreid met 7 K-stoelen (daghospitalisatie).”

“In het nieuwe gebouw zijn in tegenstelling tot het vorige enkel eenpersoonskamers ondergebracht. Er bevinden zich op het gelijkvloers 32 kamers, gelijk verdeeld over de 4 leefgroepen. De kamers bevinden zich rond een grote centrale hal, die ook als binnenspeelruimte dienst doet. In alle kamers is er zicht op de tuin, met een maximale daglichttoetreding. De vier leefgroepen zijn in tegenstelling tot vroeger individueel bereikbaar.” Op de eerste verdieping bevindt zich het therapie- en consultatiegedeelte. “Er is gekozen voor flexibele burelen. Doordat de artsen, psychologen en therapeuten geen vast bureau hebben, kan er uitermate flexibel gewerkt worden.” De ruimtes voor raadplegingen en therapieën alsook de klaslokalen grenzen aan een groot dakterras met een trap die de verbinding maakt met de tuin met speeltoestellen.



Eurochair is al meer dan 20 jaar de referentie voor totaal-inrichting. Wij bieden u dan ook een ongeëvenaarde service en expertise bij de uitwerking van uw meubelprojecten.



Eurochair Projects NV
Beversestraat 33
B-8850 Ardoos
T +32 51 480 974
E projects@eurochair.be
W www.eurochair.be



De slaapkamers bevinden zich in het privégedeelte van het nieuwe gebouw.

Sportzaal in kelder met daglicht

Ook de nood aan een nieuwe sportzaal, die altijd een belangrijke schakel is geweest binnen de dienst, werd ingevuld. Omdat alle terreinen van de ziekenhuissite volgebouwd waren, is deze ondergebracht in de kelderverdieping van het nieuwe gebouw. Een bouwput van 6,5 meter in de Assebroekse meersen was bouwkundig geen simpele opdracht. Er is gewerkt met een Engelse koer om daglichttoetreding toe te laten, wat voor een aangename sfeer in de sportzaal zorgt.

Er werd passief en CO₂-neutraal gebouwd, met onder meer fotovoltaïsche cellen op het dak. “Omdat er een 24/7 bezetting is, was het passief maken van het gebouw, wat volledige luchtdichtheid veronderstelt, niet eenvoudig”, vervolgt Alex Masquelier. “’s Nachts ventileren is bijvoorbeeld niet mogelijk. De koeling is de grootste uitdaging, de muren zijn immers voorzien van 32 cm isolatie, het dak van 24 cm. Wat de verwarming betreft, hebben we gekozen voor een zesprips warmtepomp.”

Het idee om passief te bouwen kwam er omdat er geen aardgas in de buurt was, vertelt hij. “Zo zijn we bij een BEO boorveld uitgekomen. Naast een energiezuinige koeling en verwarming hebben we ook gekozen voor zoveel mogelijk daglichtsturing (op de LED-verlichting). De afwezigheidssturing voor de verlichting werkt ook energiebesparend: als

iemand het lokaal verlaat, slaat de verlichting af en als men het zelf niet nodig vindt om de verlichting aan te steken, dan gebeurt dit ook niet.”

Geautomatiseerde zonwering

“Om de zontoetreding onder controle te houden – bij passiefbouw kan de temperatuur snel oplopen – is geopteerd voor een volledig geautomatiseerde zonwering met lamellen. De lamellen gaan niet alleen naar beneden of boven naargelang de hoeveelheid zon en licht, maar kantelen ook automatisch volgens de stand van de zon. Daardoor kan er bijna continu daglicht worden binnengebracht en kun je ook naar buiten blijven kijken; er is steeds een maximaal zicht op de omgeving.” De aankleding van de nieuwbouw is strak gehouden, maar dan wel met natuurlijke materialen waardoor de gebruikers er zich goed thuis voelen. “De vloeren, muren en plafonds zijn wit. De deuren in Amerikaanse esdoorn en de kasten zorgen voor kleur. Ook het vast en los meubilair met hun kleuraccenten dragen bij tot een aangename omgeving voor de kinderen, van wie de gemiddelde opnameduur zes weken bedraagt”, aldus nog Alex Masquelier.

De opening van het nieuwe paviljoen vond onder het goedkeurend oog van minister Hilde Crevits plaats op 1 juni 2018. ●